



Notulen Algemene Ledenvergadering COC Noord-Holland Noord

12 november 2015

1) Welkom

Maaïke Kardinaal heet iedereen welkom en maakt meteen van de gelegenheid gebruik een dankwoord uit te spreken, aangezien het haar laatste vergadering zal zijn als voorzitter. Ze geeft aan dat er voor haar aan het voorzitterschap leuke kanten zaten, maar ook minder leuke. Ze heeft wel met veel plezier twee jaar het voorzitterschap gedaan. Ze heeft mooie mensen leren kennen en mooie ervaringen opgedaan. Er staat een stevig bestuur met nieuwe mensen en daar is Maaïke blij mee.

2) Mededelingen en ingekomen stukken

Geen

3) Vaststellen agenda en notulen 18 juni 2015

Punt 8 wordt eerder besproken (als punt 3a).

En het 'Jaarplan 2016' wordt als punt 8 besproken.

De notulen van 18 juni 2015 worden zonder wijzigingen vastgesteld.

4) Nieuws van het bestuur

- We zijn afgelopen week aanwezig geweest in de media; de gemeente Heerhugowaard heeft een onderzoeksverslag uitgebracht, waarin zij hebben opgenomen dat Heerhugowaard tolerant zou zijn voor de LHBT-gemeenschap. Maaïke zou dit gezegd hebben, namens het COC. Dit is echter niet correct! De wethouder wil nu echter een gesprek over het roze beleid in Heerhugowaard.

- nieuws over het pand volgt bij punt 5

5) Kwestie rondom pand 1811

De verhuurtermijn van ons pand aan de Bierkade loopt af. De huurprijs gaat fors omhoog. Dit kunnen we niet betalen. Als we dit zouden accepteren, zouden we over 6 jaar een negatief resultaat hebben van 16.000 euro. Het bestuur is al twee keer in gesprek geweest met de verhuurder, maar hij houdt vast aan de indexering. Hij heeft de huur nu opgezegd per 31/10/16 en wij gaan daarmee akkoord. We moeten het pand dus verlaten.

Ron: Komt er ook een huurverhoging per januari 2016?

Maaïke: nee, we hebben een contract voor 5 jaar en dat loopt tot 31/10/16

Piet: Is het mogelijk om met de verhuurder een periode van bijvoorbeeld 2 jaar af te spreken in plaats van 5 jaar?

Maaïke: nee, dit wil de verhuurder niet, hij gaat op zoek naar een andere huurder.

Het COC maakt verdere plannen en we willen de politiek met dit verhaal onder druk zetten. Het COC zou graag een ander pand willen en alle activiteiten gaan gewoon door.

Joop: Is het echt nog vol te houden tot oktober 2016, want je geeft ook aan dat het bijna niet behapbaar is?

Maaïke: ja, we zijn een gezonde vereniging. Daarnaast zijn we bezig om meer bezoekers naar 1811 te trekken.

Maarten: jammer dat er nog geen alternatief is

We willen graag de functie van ontmoetingsplaats behouden, maar misschien kleiner in verband met de bezoekersaantallen, die steeds meer afnemen. Het is ook een nieuwe kans om ergens anders weer nieuwe plannen op te pakken en te verbeteren.

Er zijn ook al wethouders aangesproken over ons probleem.

En uiteraard is het ontzettend jammer dat we weer een COC-pand moet sluiten, maar het COC is niet ter ziele! Misschien zijn er in de stad betere panden.

Maarten: is er nagedacht over het feit dat we dit pand 30 jaar geleden leeg gehuurd hebben en dat het zo ook weer opgeleverd dient te worden? Hierdoor zou het COC failliet kunnen gaan.

Gaan jullie bezwaar maken tegen de beslissing van de verhuurder, om de huur op te zeggen? Ik twijfel of het juist is om dat niet te doen; als je dit wel doet, zou je misschien afspraken kunnen maken waar je financieel beter van kunt worden (bijv. verhuisvergoeding).

Wat gebeurt er bijvoorbeeld als er asbest in het pand blijkt te zitten? Maak afspraken met de verhuurder!

Bastiaan: Als er een rechtszaak komt, verliezen we ook alles

postadres: postbus 1040 – 1810 ka alkmaar

bezoekadres: bierkade 14a – alkmaar

telefoon: 072-511 16 50

www.cocnoordhollandnoord.nl

e-mail: info@cocnoordhollandnoord.nl

k.v.k.: 37091575

IBAN: NL74 INGB 0003 7707 27

Maarten: ik heb ditzelfde verhaal 14 jaar geleden ook meegemaakt met deze verhuurder. Een gesprek met de makelaar en een advocaat (Rensen advocaten aan Nassauplein) heeft toen geholpen. De kosten van een advocaat (400 euro) wegen niet op tegen het voordeel; zorg dat je weet wat je rechten zijn!

Maaïke: er is al veel gesproken met het bestuur. Alle meningen zijn gehoord en daarop hebben we de keuze gemaakt om geen bezwaar te maken. Maarten, bedankt voor het meedenken en jouw adviezen. We zullen het meenemen. Wij hebben in onze beslissingen meegenomen dat het COC Zwolle ook ter ziele is gegaan nadat er 32.000 euro in is gepompt; dat is geen goed voorbeeld geweest.

Richard M: De doelstelling van het COC is ook breder dan alleen het pand!

Joop: denk echter niet te licht over andere panden of over hulp van de gemeente!

Maaïke bedankt iedereen voor de input en nodigt iedereen uit om mee te blijven denken!

6) Pauze

Voor na de pauze worden Ron en Johan aangewezen als stemcommissie.

7) Bestuursverkiezing

Het huidige bestuur en de te verkiesbare kandidaten stellen zich voor:

Jolanda Jonker: algemeen bestuurslid, verantwoordelijk voor Vrouwenfeesten, Alkmaar Pride en ondersteunt Pink Society en de Voorlichters.

Richard Ivangh:

is 1,5 secretaris geweest, staat ook achter de bar en heeft voorlichting gegeven. Richard heeft zichzelf naar voren geschoven toen Maaïke aangaf geen voorzitter meer te willen zijn. Hij kent veel mensen in de politiek door zijn vorige baan. Hij wil samen met het bestuur nog harder aan de kar trekken, aangezien dat nodig is. Richard vindt het een eer om dat te mogen voorzitten.

Richard Mulder:

is penningmeester vanaf april 2010, termijn loopt dus in april 2016 af. Richard vindt dit jammer, maar het biedt hem ook de mogelijkheid om andere dingen te gaan doen. We zijn dus op zoek naar een nieuwe penningmeester. We hebben mogelijk al 1 kandidaat, maar als mensen nog andere kandidaten weten/kennen: graag!

Maaïke Kardinaal: is 2 jaar voorzitter geweest, is niet verkiesbaar. Maaïke wil zich gaan inzetten als algemeen bestuurslid voor politiek, stuurgroepen, Alkmaar Pride, Vrouwenfeesten.

Aileen Korver: verkiesbaar als secretaris. Heeft het werk en de mensen van het COC leren kennen toen Marloes (echtgenote) werd aangesteld als coördinator Voorlichting. Aileen is 40 jaar, woont in Heerhugowaard en is enthousiast geworden door de mensen die momenteel werken bij het COC.

Maaïke roept alle leden op om de stembriefjes in te vullen.

Stemming:

Maaïke	Richard	Aileen
Voor: 15	Voor: 15	Voor: 13
Tegen: 0	Tegen: 0	Tegen: 1
Blanco: 1	Blanco: 1	Blanco: 2

Alle kandidaten zijn benoemd en het COC Noord-Holland Noord heeft weer een voltallig bestuur.

8) Jaarplan 2016

In het jaarplan 2016 is tevens een terugblik op 2015 opgenomen.

Het gehele plan staat online, op de website.

Zijn er vragen over het stuk?

Pagina 2: oktober 2016 moet zijn oktober 2015

Er zijn geen vragen. Maaïke licht een aantal punten wat toe en geeft aan dat we de lijn blijven volgen die we hebben uitgezet, behalve het pand.

9) Financiën

In het financieel plan wordt onderscheid gemaakt tussen de activiteiten van 1811 en het COC.

Richard M. licht het financiële plan toe; er zijn geen vragen.

Naar aanleiding van begroting komen we op het dalende ledenaantal; momenteel zijn er 165 leden. Leden werven is belangrijk en van daaruit dient het COC zichtbaar te zijn (bijvoorbeeld bij de Fakkeltocht van afgelopen zaterdag en bij bevrijdingsfestivals). Er zijn wel nieuwe aanmeldingen. Afmeldingen worden landelijk gemonitord.

10) Stand van zaken 1811

Matt heeft niets toe te voegen vanuit de horeca.

Richard I geeft aan dat er twee mensen zijn aangetrokken om ons te helpen met de PR. Eén iemand zal helpen met Facebook en de ander met de website en Pride Alkmaar.

Paul: als je eenmaal bekend maakt, dat het niet goed gaat, gaat het vaak nog slechter. Maak een noodplan, zodat je eerder de stekker er helemaal uit kunt trekken. Huur moet je toch betalen, maar hou hier rekening mee. Denk ook na over PR; hoe breng dit alles naar buiten?

En misschien is het een idee om 'oude bekenden' nog eens uit te nodigen in het pand, voordat het definitief sluit!

Richard: we hebben met het bestuur en Maarten een brainstormdag gehad. We gaan hierop binnenkort evalueren en een jaarplan maken. Dat plan brengen we naar buiten!

11) Federatiezaken

Maaïke en Richard I zijn naar het Landelijke Overleg geweest. Zaken die naar voren kwamen, waren:

- Ook landelijk gezien dalen de ledenaantallen
 - COC Nederland luidt de noodklok over LHBT-asielzoekers; hierop moet goed beleid komen
 - COC Nederland heeft een brief geschreven aan minister Schippers over een ruimere vergoeding van de behandeling van geslachtskenmerken voor transgenders
- COC Nederland is ook heel goed online te volgen!

12) Rondvraag

Bastiaan: wanneer is de volgende ALV? Normaal is dat in april, maar misschien moeten we dit nu uitstellen, om het bestuur tijd te geven zaken rondom het pand te regelen.

Maaïke: de datum is nog niet vastgesteld; we gaan ernaar kijken

Paul: als er aanleiding is om de leden bijeen te roepen, moeten jullie dat doen!

Datum Nieuwjaarsborrel: donderdag 7 januari, uitnodiging volgt

Maaïke sluit de vergadering af en dankt alle aanwezigen. Ze meldt dat als er nieuws is, dat we dat mailen. Verder vraagt ze de aanwezigen mee te denken en eventuele ideeën ook te mailen.

Tot slot ontvangt Maaïke uit handen van de nieuwe voorzitter een bos bloemen voor haar werk als voorzitter van het COC Noord-Holland Noord.